

የከሚሴ ከተማ መሬት የሊዝ ጨረታ

የጨረታ ዙር 2ኛ

በአብዛኛው አሮ/ብሄ/ዞን በከሚሴ ከተማ አስተዳደር ከተማ ልማትና ቤቶች ኮንስትራክሽን አገልግሎት ጽ/ቤት የከተማ ቦታን በሊዝ ስለመያዝ በሚደነግገው አዋጅ ቁጥር 721/2004 አንቀጽ 8 ንዑስ አንቀጽ 1 ከ1 እስከ 10 በተዘረዘረው መሰረት በከሚሴ ከተማ ውስጥ የሚገኙ ስፋታቸው 6749.5 ካ/ሜ ለሆቴል አገልግሎት የሚውሉ 3600 ካ.ሜ ለመኖሪያ ቤት እና በአጠቃላይ የድርጅትና የመኖሪያ ቤት 10349.5 ካ.ሜ ቦታዎችን በመደበኛ በጨረታ አወዳድሮ በሊዝ ማስተላለፍ ይፈልጋል።

ስለሆነም በጨረታው ላይ ለመሳተፍ ፈቃደኛ የሆኑ ተጫራቾች፦

1. የጨረታው ሰነድ በከሚሴ ከተማ ልማትና ቤቶች ኮንስትራክሽን አገልግሎት ጽ/ቤት ቢሮ ቁጥር 34 ይህ ማስታወቂያ ከወጣበት ማለትም 18/08/2009 ዓ.ም ጀምሮ ለ15 ተከታታይ የሥራ ቀናት ለእያንዳንዱ የጨረታ ሰነድ ሽያጭ የማይመለስ ብር 250 (ሁለት መቶ ሀምሳ ብር) በመክፈል የጨረታውን ሰነድ መውሰድ ይችላሉ።
2. ተጫራቾች ቦታዎቹ የሚገኙበትን ቦታ ድረስ አጠቃላይ የቦታዎቹን ሁኔታ በማየት ዋጋ ማቅረብ ይችላሉ።
3. ተጫራቾች የሞያቀርቡት የጨረታ ሰነድ በተጫራቾች የጨረታ ሰነድ ላይ በቀረበው ስፔሲፍኬሽን(specification) መሰረት መሆን ይኖርበታል።
4. ተጫራቾች በሚጫረቱበት ቦታ ጠቅላላ ስፋት በመነሻ ዋጋ ተባዝቶ ከሚገኘው ውጤት 5 በመቶ ያላነሰ የጨረታ ማስከበሪያ ዋስትና በባንክ ክፍያ ማዘዣ (cpo) ማስያዝ ይኖርባቸዋል።ይህ ሳይሆን ቢቀር ወይም ከ5 በመቶ ቢያንስ ተጫራቹ ያለምንም ቅድመ ሁኔታ ከውድድር ይሰረዛል።
5. ተጫራቾች የጨረታውን ሰነድ፣ሲፒኦ እና ሌሎች የጨረታ ሰነዶችን በታሸገ ኤንቨሎፕ በአብዛኛው አሮ/ብሄ/ዞን ከሚሴ ከተማ አስተዳደር ከተማ ልማትና ቤቶች ኮንስትራክሽን አገልግሎት ጽ/ቤት የመሬት ልማትና ማጅመንት ዋና የሥራ ሂደት ቢሮ ቁጥር 35 ለዚሁ ተግባር በተዘጋጀው ሣዋን ውስጥ ይህ ማስታወቂያ ከወጣበት ቀን 09/02/2009 ዓ.ም እስከ 30/02/2009 ዓ.ም እስከ 11:00 ሰዓት ማስገባት ይኖርብዎታል።
6. ጨረታው በ11/09/2009 ዓ.ም በከሚሴ ከተማ ወጣት ማዕከል አዳራሽ ተጫራቾች ወይም ህጋዊ ወኪሎቻቸው ባሉበት ይከፈታል።
7. ቦታውን መጎብኘት ለሚፈልጉ ተጫራቾች ዘወትር በሰራ ቀናት ከጠዋቱ 3:00 ሰዓት እስከ 11:00 ሰዓት የከሚሴ ከተማ ጽ/ቤት በሚመድባቸው አስጎብኝዎች መመልከት ይችላሉ።
8. የአካባቢው ወቅታዊ የሊዝ ጨረታ መነሻ ዋጋ እና ሌሎች የከተማ መሬትን በሊዝ ለማስተዳደር የወጣውን አዋጅ ቁጥር 721/2004 መሰረት በማድረግ በከሚሴ ከተማ አስተዳደር ከተማ ልማትና ቤቶች ኮንስትራክሽን አገልግሎት ጽ/ቤት ማስታወቂያ ሰሌዳ ላይ መመልከት ይችላሉ።
9. መሰሪያ ቤቱ የተሻለ አማራጭ ካገኘ ጨረታውን ሙሉ በሙሉ ወይም በክፍል የመሰረዝ መብቱ የተጠበቀ ነው።
10. እኔ ብላችሁ የምትወዳደሩ የተደራጁትሁመሆኑን የሚገልጽ ህጋዊ እውቅና ያለውን ረጃ ማቅረብ ይኖርባችኋል።

ለተጨማሪ መረጃ፦ በስልክ ቁጥር 033 554 01 96/033 554 02 55 መጠየቅ ይችላሉ።

**በአብዛኛው አር/ብሄ/ዞን ከሚሰሩ ከተማ አስተዳደር ከተማ ልማትና ቤቶች
ኮንስትራክሽን አገልግሎት ጽ/ቤት**